



UAB

PROJEKTAVIMO IR RESTAURAVIMO INSTITUTAS

Įm. kodas 124563175
Gedimino pr. 21-101, LT-01103 Vilnius
tel.: (8 5) 262 48 82, el. p. ofisas@pri.lt



UAB „CITY ENGINEERS“, J. K.: 301295663,
SMOLENSKO G. 6-208, VILNIUS,
INFO@CITYENGINEERS.LT

Statytojas:	VšĮ Vilniaus rotušė Didžioji g. 31, Vilnius, kodas 224191690, tel.: +370 5 2618007 el.p. vrotuse@vilniausrotuse.lt
Objektas:	Vilniaus rotušė (678) Didžioji g. 31, Vilniaus m., Vilniaus m. sav. Vilniaus senamiestis (16073) Vilniaus senojo miesto ir priemiesčių archeologinė vietovė (25504)
Statinio projekto numeris:	PRI. 23-23-TP
Statinio projekto Pavadinimas:	Kultūros paskirties pastato – Rotušės, Didžioji g. 31, Vilniuje, kapitalinio remonto projektas Žemės sklypas, kadastr. Nr. 0101/0057:12, unik. Nr. 0101-0057-0012 Pastatas – Rotušė, unik. Nr. 1001-8000-2014, žymėjimas plane 1C2p
Statybos darbų rūšis:	Kapitalinis remontas
Statinio projekto etapas:	Techninis projektas
Statinio projekto dalis:	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklai
Bylos žymuo:	PRI. 23-23-TP-VN
Laida:	A
	Statinio projekto vadovas Marija Nemunienė LAR kvalif. atest. Nr. A976 NKPAS atest. Nr. 0267
	Statinio projekto dalies vadovas Eva Jolanta Staškevičienė atest. Nr.22204


Vilnius, 2024

1950 m. Specialioji mokslinė restauracinė gamybinė dirbtuvė (SMRGD)
1969 m. Paminklų konservavimo institutas (PKI)
1987 m. Paminklų restauravimo projektavimo institutas (PRPI)
1993 m. UAB “Paminklų restauravimo institutas“
1995 m. AB “Paminklų restauravimo institutas“
2002 m. UAB “Projektavimo ir restauravimo institutas“





PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS				
a	b	c	d	e
Eil. Nr.	Bylos (segtuvo) žymuo	Laida	Tomo (bylos) pavadinimas	Pastabos
1.	PRI. 23-23-TP-BD	A	Bendroji dalis	
2.	PRI. 23-23-TP-SA	A	Architektūrinė dalis	
3.	PRI. 23-23-TP-SK	A	Konstrukcijų dalis	
4.	PRI. 23-23-TP-PTDP	A	Tvarkybos darbų projektas	Rūšių tvarkybos darbų projektas pateikiamas atskirai
5.	PRI. 23-23TP-VN	A	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklai	
6.	PRI. 23-23-TP-ŠVOK	A	Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo dalis	
7.	PRI. 23-23-TP-E	A	Elektrotechninė dalis	
8.	PRI. 23-23-TP-AS	A	Apsauginės signalizacijos dalis	
9.	PRI. 23-23-TP-GSS	A	Gaisro aptikimo ir signalizavimo dalis	
10.	PRI. 23-23-TP-PVA	A	Procesų valdymo ir automatizacijos dalis	
11.	PRI. 23-23-TP-Ž	A	Žaibosaugos dalis	
12.	PRI. 23-23-TP-GS	A	Gaisrinės saugos dalis	
13.	PRI. 23-23-TP-SO	A	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis	
14.	PRI. 23-23-TP-KS	A	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis	

A	2024	Projekto sprendinių aktualizavimas		
0	2012	Leidimui, konkursui ir tvarkybai		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. Nr.		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
		Kultūros paskirties pastato – Vilniaus rotušės, Didžioji g. 31, Vilniuje kapitalinio remonto projektas		
A976, 0267	SPV	Marija Nemunienė	TECHNINIS PROJEKTAS	
A976, 0267	SPDV	Marija Nemunienė		
			STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS. DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
			Projekto sudėties žiniaraštis	A
LT	STATYTOJAS IR UŽSAKOVAS: VšĮ Vilniaus rotušė Didžioji g. 31, LT-01128 Vilnius		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
			PRI.23-23-TP-BD-PSŽ	LAPŲ
				1
				1



PROJEKTO VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ ŠALINIMO TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
-	1	A	Titulinis	
-	1	A	Statinio projekto sudėtis žiniaraštis	
PRI.23-23-TP-VN.BSŽ	1	A	Statinio projekto dalies bylos sudėties žiniaraštis	
PRI.23-23-TP-VN.AR	4	A	Aiškinamasis raštas	
PRI.23-23-TP-VN.TS	9	A	Techninės specifikacijos	
PRI.23-23-TP-VN.SŽ	2	A	Sąnaudų kiekių žiniaraštis	

PROJEKTO VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ ŠALINIMO BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
PRI.23-23-TP-VN.B-01	1	A	II aukšto planas. Vandentiekio ir nuotekų tinklai	

PROJEKTO VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ ŠALINIMO PRIEDŲ ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Lapų sk.	Pavadinimas	Pastabos
1.	1	Bendrieji statinio rodikliai (užduotis projektavimui, nurodant žmonių skaičių)	
2.	4	PRI.23-23-TP-SA.B01...04(užduotis projektavimui, nurodant, kur neatliekami darbai)	
3.	1	Kvalifikacijos atestatas	

Šis projektas atitinka galiojančias normas bei taisykles, ir išpildžius visas jame numatomas priemones, užtikrina saugų pastato eksploatavimą. Statinio statyba ir naudojimas nepažeis ir nepablogins trečiųjų asmenų interesų

A	2024	Projekto sprendinių aktualizavimas		
0	2012	Leidimui, konkursui ir tvarkybai		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. Nr.		PROJEKTAVIMO IR RESTAURAVIMO INSTITUTAS	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
A976, 0267	SPV	Marija Nemunienė	Kultūros paskirties pastato – Vilniaus rotušės, Didžioji g. 31, Vilniuje kapitalinio remonto projektas	
			TECHNINIS PROJEKTAS	
	Projektuotojas	UAB "City Engineers" Smolensko g.6-208, Vilnius, Lietuva	Tel. 8-683-68663 Tel. 8-640-38136 info@cityengineers.lt www.cityengineers.lt	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS
22204	SPDV VN	Eva Staškevičienė	Projekto dalies bylos sudėties žiniaraštis	
	Inž.	Vaiva Antanavičiūtė		LAIDA
				A
LT	STATYTOJAS IR UŽSAKOVAS:	VšĮ Vilniaus rotušė Didžioji g. 31, LT-01128 Vilnius	DOKUMENTO ŽYMUO	PRI.23-23-TP-VN-BSŽ
			LAPAS	LAPU
			1	1



Vilniaus rotušė (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 678)
 Vilniaus senamiestis (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 16073)
 Vilniaus senojo miesto ir priemiesčių archeologinė vietovė (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 25504)

**Kultūros paskirties pastato – Vilniaus rotušės, Didžioji g. 31, Vilniuje
 kapitalinio remonto projektas**

PRI.23-23-TP

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. BENDRIEJI DUOMENYS:

Objektas: Vilniaus rotušė.

Adresas: Vilniaus miesto sav., Vilniaus m., Didžioji g. 31.

Įregistravimo registre data: 1992-04-28.

Statusas: Paminklas.

Objekto reikšmingumo lygmuo yra: Nacionalinis.

Rūšis: Nekilnojamasis.

Teritorijos KVR objektas: 1493,00 kv. m.

Vertybė pagal sandarą: Pavienis objektas.

Statinio paskirtis: Kultūros (7.10.).

Statinio kategorija: ypatingasis statinys.

Nekilnojamojo turto registro duomenys:

- Žemės sklypas, unik. Nr. 0101-0057-0012, kadastrinis Nr. 0101/0057:12 Vilniaus m. k. v.;
- Pastatas – Rotušė, unik. Nr. 1001-8000-2014.

Etapas: Kultūros paveldo statinio tvarkomieji paveldosaugos darbai.

Tvarkybos darbų rūšys: taikomieji tyrimai, remontas, avarijos grėsmės pašalinimas, konservavimas, restauravimas, tvarkybos darbų planavimas ir projektavimas.

Statytojas: VšĮ Vilniaus rotušė, į. k. 224191690, Didžioji g. 31, Vilnius.

2. PROJEKTO RENGIMO, TYRIMŲ, PROJEKTINIAI DOKUMENTAI:

- Sutartis Nr. 2023-R-097 / PRI.23-23;
- Projektavimo užduotis (techninė specifikacija);
- Tvarkybos darbų projektavimo sąlygos, 2023-11-30 Nr. EVS-78;
- Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas;
- Kultūros vertybių registro duomenys (<https://kvr.kpd.lt/#/static-heritage-search>);
- Architektūriniai matavimai (skaitmeniniai), UAB PRI;
- Fotofiksacija ir objekto apžiūra natūroje, UAB PRI;
- Žvalgomieji archeologiniai tyrimai. UAB Archeologijos projektų centras „Antiqua“, aut. R. Žukovskis;
- Atliktų tyrimų apžvalga, UAB „Atodangos“, aut. R. Zilinskas;

A	2024	Projekto sprendinių aktualizavimas				
0	2012	Leidimui, konkursui ir tvarkybai				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
KVAL. PATV. DOK. Nr.		PROJEKTAVIMO IR RESTAURAVIMO INSTITUTAS	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kultūros paskirties pastato – Vilniaus rotušės, Didžioji g. 31, Vilniuje kapitalinio remonto projektas			
A976, 0267	SPV	Marija Nemunienė	TECHNINIS PROJEKTAS			
	Projektuotojas 	UAB "City Engineers" Smolensko g.6-208, Vilnius, Lietuva	Tel. 8-683-69663 Tel. 8-640-38136 info@cityengineers.lt www.cityengineers.lt	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
22204	SPDV VN	Eva Staškevičienė	Aiškinamasis raštas			A
	Inž.	Vaiva Antanavičiūtė				
LT	STATYTOJAS IR UŽSAKOVAS: VšĮ Vilniaus rotušė Didžioji g. 31, LT-01128 Vilnius		DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS	LAPŲ
			PRI.23-23-TP-VN-AR		1	5


- 2012 m. UAB „Projektavimo ir restauravimo institutas“ parengtas „Kultūros pastato – Rotušės Didžioji g. 31, Vilniuje, kapitalinio remonto projektas“ PRI.12-36-TP;
- Vilniaus senjojo miesto vietos su priemiesčiais (25504), Vilniaus senamiesčio (16073), Vilniaus rotušės (678), Vilniaus m. sav., Vilniaus m., Didžioji g. 31, 2014 metų detaliųjų archeologinių tyrimų ataskaita. L. Girlevičius;
- Papildomi architektūros tyrimai, 2014 m., aut. R. Zilinskas;
- UAB „Projektavimo ir restauravimo institutas“ parengtas „Kultūros pastato – Rotušės Didžioji g. 31, Vilniuje, kapitalinio remonto projektas“ PRI.12-36-TP;
- Vilniaus Rotušės (678) Didžioji g. 31, Vilnius, kapitalinio remonto I-etapo (keltuvo įrengimo) darbo projektas; PRI.20-03-DP-SA, UAB „Projektavimo ir restauravimo institutas“, 2020 m.;
- Vilniaus Rotušės Didžioji g. 31, Vilniuje, keltuvo įrengimo projektas; PRI.20-51-SPP-SA, UAB „Projektavimo ir restauravimo institutas“, 2021 m.;
- 2016 m. UAB „Projektavimo ir restauravimo institutas“ parengtas „Vilniaus Rotušės (678) Didžioji g. 31, Vilniuje, rūsių tvarkybos (restauravimo, konservavimo) projektas“ PRI.16-02-PTDP (pratęstas Leidimas atlikti tvarkybos darbus Nr. LPVS-142, 2023-12-13);
- Esamos situacijos analizė ir fotofiksacija; 2023-11, UAB „Projektavimo ir restauravimo institutas“.

3. PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ DOKUMENTŲ, LR ĮSTATYMŲ, PAVELDO TVARKYBOS REGLAMENTŲ, Į KURIUOS ATSIŽVELGTA RENGIANČIŲ PROJEKTĄ, SĄRAŠAS:

Lietuvos Respublikos statybos įstatymas
 Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymas
 Lietuvos Respublikos žemės įstatymas
 LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas
 Lietuvos Respublikos saugomų teritorijų įstatymas
 Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas
 Lietuvos Respublikos aplinkos apsaugos įstatymas
 Lietuvos Respublikos želdynų įstatymas
 Lietuvos Respublikos atliekų tvarkymo įstatymas
 2011-03-09 Europos Parlamento ir Tarybos reglamentas (ES) Nr. 305/2011

Paveldo tvarkybos reglamentai

PTR 3.02.01:2014	Tvarkybos darbų projektavimo sąlygų išdavimo taisyklės
PTR 3.04.01:2014	Leidimų atlikti tvarkybos darbus išdavimo taisyklės
PTR 3.05.01:2005	Nekilnojamojo kultūros paveldo objektų tvarkybos darbų priėmimo taisyklės
PTR 3.03.01:2005	Nekilnojamojo kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų projekto ar tvarkomųjų paveldosaugos darbų projekto paveldosaugos (specialiosios) ekspertizės atlikimo taisyklės
PTR 3.06.01:2014	Kultūros paveldo tvarkybos darbų projektų rengimo taisyklės
PTR 3.08.01:2013	Tvarkybos darbų rūšys
PTR 1.01.01:2005	Paveldo tvarkybos reglamentų tvarkybos taisyklės.
PTR 2.01.01:2010	Kontakto zonos “mūras/gruntas” sutvarkymas. Pamatų tvirtinimas.
PTR2.02.02:2006	Plytų mūras. Bendrieji reikalavimai.
PTR2.02.03:2007	Akmens mūro ir natūralaus akmens, plytų mūro paveldo tvarkyba.
PTR 2.02.02:2010	Akmens mūro ir natūralaus akmens, plytų mūro sutvirtinimas cheminėmis priemonėmis
PTR 2.03.01:2010	Betono, molio, medinių konstrukcijų tvarkyba
PTR 2.04.01:2010	Medžio ir stalių gaminių tvarkyba
PTR 2.04.02:2010	Medžio apdaila ir stalių gaminių sutvirtinimas cheminėmis priemonėmis
PTR 2.05.01:2010	Metalo gaminių ir metalo konstrukcijų tvarkyba
PTR 2.05.02:2010	Metalo gaminių ir metalo konstrukcijų sutvirtinimas cheminėmis priemonėmis
PTR 2.06.01:2010	Fasadų dekoratyvinių dangų, dekoratyvinio tinko, tinkuotų, dažytų paviršių tvarkyba
PTR 2.06.02:2010	Interjerų dekoratyvinių dangų, dekoratyvinio tinko, tinkuotų, dažytų paviršių tvarkyba

 PROJEKTAVIMO IR RESTAURAVIMO INSTITUTAS	DOKUMENTO ŽYMUO PRI.23-23-TP-VN-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
		2	5	A



PTR 2.11.01:2010	Čerpių, skalūno, metalo, medžio, nendrių, šiaudų ir bituminių dangų tvarkyba
PTR 2.13.01:2022	Archeologinio paveldo tvarkyba
PTR 4.01.26:2007	Nekilnojamojo kultūros paveldo paveldotvarkos darbų skaičiuojamųjų kainų nustatymo rekomendacijos

Statybos techniniai reglamentai

STR 1.01.03:2017	Statinių klasifikavimas
STR 1.01.04:2015	Statybos produktų, neturinčių darnųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklarasavimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas
STR 1.01.08:2002	Statinio statybos rūšys
STR 1.02.01:2017	Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas
STR 1.04.04:2017	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė
STR 1.05.01:2017	Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas;
STR 2.03.01:2019	STR 1.06.01:2016 Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra
ISO/FDIS 21542	Statinių prieinamumas Building construction – Accessibility and usability of the built environment

INŽINERINIŲ TINKLŲ PROJEKTAVIMO PRIELAIDOS

Vilniaus rotušės adresu Didžioji g. 31, Vilnius, remontuojamos šios vandentiekio ir nuotekų šalinimo sistemos:

- buitinio vandens tinklas,
- buitines nuotekų tinklas.

Projektiniai sprendiniai TP A laida.

Vilniaus rotušės antrame aukšte 208, 209 WC patalpose pakeičiami naujais sanitariniai prietaisai. Minėtais sanitariniai prietaisais naudosis 6 administracijos darbuotojai. Numatyta šių sanitarinių prietaisų pakeitimas: praustuvių, karšto vandens šildytuvų, išpuodžių (unitazų). Išpuodžiai (unitazai) keičiami iš pastatomo tipo į pakabinamus.

Vandens ir buitinių nuotekų kiekis:

$Q_{max\ d} = 0,10\ m^3/d$

$Q_{max, val} = 0,08\ m^3/val$

Nr.	Projektuojamos sistemos	Buitinis vandens poreikis
		Debitas
		l/s
1	Šaltas vandentiekis	0,22
2	Karštas vandentiekis	0,18
3	Bendras vandens kiekis	0,40
4	Buitinės nuotekos	1,5

Teikiama vandentiekio ir buitinių nuotekų šalinimo projekto dalies Laida A siekiant užtikrinti projekto sprendinių aktualizavimą.

	PROJEKTAVIMO IR RESTAURAVIMO INSTITUTAS	DOKUMENTO ŽYMUO PRI.23-23-TP-VN-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
			3	5	A

Vandens kiekis:
 $Q_{\max d} = 0,10 \text{ m}^3/\text{d}$
 $Q_{\max, \text{val}} = 0,08 \text{ m}^3/\text{val}$

Administracijos darbuotojai – 6 žmonės

Nr.	Projektuojamos sistemos	Buitinis vandens poreikis
		Debitas
		l/s
1	Šaltas vandentiekis	0,22
2	Karštas vandentiekis	0,18
3	Bendras vandens kiekis	0,40

Naujai numatyti keisti sanitariniai prietaisai pajungiami prie esamos vandentiekio sistemos.

Karštas vanduo ruošiamas po praustuve naujai suprojektuotame 10 l elektriniame vandens šildytuve ir tiekiamas į vandens ėmimo čiaupus.

Šalto (V1) vandentiekio vamzdynai numatomi iš plastikinių daugiasluoksnių vamzdžių ir jų presuojamų jungimo detalių, skirtų geriamajam vandeniui. Klojant daugiasluoksnius vamzdžius sienose ir grindyse, vamzdžiai dedami į apsauginius šarvus.

Vandentiekio vamzdynai tiesiami su 0,002 nuolydžiu į stovo pusę.

Ant atsišakojimų numatyta uždaromoji armatūra.

Karšto ir šalto vandens kokybė turi atitikti geriamojo vandens kokybės reikalavimus pagal Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2023 m. sausio 31 d. įsakymą Nr. V-141 „Dėl Lietuvos higienos normos HN24:2023 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“ patvirtinimo“ ir HN 136:2023 „Karšto vandens visuomenės sveikatos saugos reikalavimai“, patvirtintos Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2023 m. birželio 20 d. įsakymu Nr. V-710 „Dėl Lietuvos higienos normos HN 136:2023 „Karšto vandens visuomenės sveikatos saugos reikalavimai: patvirtinimo“. Karšto vandens čiaupe temperatūra turi būti ne žemesnė kaip 50°C (matuojant temperatūrą po 1 min., kai buvo atsuktas čiaupas ir paleistas vanduo), sudarant technines prielaidas vandens tiekimo sistemoje vandens šildytuve karšto vandens temperatūrą padidinti, kad vartotojų čiaupuose ji būtų ne žemesnė kaip 65 °C. Šalto – ne aukštesnė kaip 20°C (matuojant temperatūrą po 2 min., kai buvo atsuktas čiaupas ir paleistas vanduo). Legioneliozės prevencijai pastato karšto vandens sistemoje vandens temperatūra turi būti 50–60°C, sudarant technines prielaidas vandens šildytuve karšto vandens temperatūrą padidinti, kad vartotojų čiaupuose ji būtų ne žemesnė kaip 65°C. Legionella bakterijų tyrimas karštame vandenyje turi būti atliekamas, kai pastato karšto vandens sistema ar jos dalis pradeda naudoti daugiau kaip po vieno mėnesio pertraukos, po vandens tiekimo sistemos rekonstravimo, remonto arba kai diagnozuojami vartotojų susirgimai legionelioze.


Sprendinius, charakteristikas, kiekius žiūrėti brėžiniuose, techninėse specifikacijose, medžiagų žiniaraštyje. Bet kuri medžiaga ar detalė, kurią prašoma pakeisti, turi būti lygiavertė techninėse specifikacijose ir medžiagų žiniaraščiuose nurodytai medžiagai ar detalei, įskaitant gamintojui nurodytus standartus ir sertifikatus. Visais atvejais „Techninių specifikacijų“ reikalavimai yra viršesni už gamintojo standartus.

Vandentiekio sistema projektuojama iš vamzdžių, armatūros ir fasoninių dalių, turinčių atitikties sertifikatus ir higieninius pažymėjimus. Vandentiekio vamzdžiai įrengiami pagal vamzdžių gamintojų nurodytą technologiją.

Buitinių nuotekų tinklai F1
Buitinių nuotekų kiekis:
 $Q_{\max d} = 0,10 \text{ m}^3/\text{d}$
 $Q_{\max, \text{val}} = 0,08 \text{ m}^3/\text{val}$
 $Q_{\max, \text{sek}} = 1,5 \text{ l/s}$

Administracijos darbuotojai – 6 žmonės

Nr.	Projektuojamos sistemos	Buitinis vandens poreikis
		Debitas
		l/s
1	Buitinės nuotekos	1,5

 PROJEKTAVIMO IR RESTAURAVIMO INSTITUTAS	PRI.23-23-TP-VN-AR	<i>DOKUMENTO ŽYMUO</i>		
		LAPAS	LAPŲ	LAIDA
		4	5	A



Buitines nuotekas iš naujai pakeistų sanitarinių prietaisų numatoma išleisti į esamą buitinių nuotekų sistemą. Vidaus buitinių nuotekų sistema projektuojama iš PVC plastikinių nuotekų vamzdžių $\varnothing 50 - 110$ mm skersmens. Buitinių nuotekų vamzdynai klojami su nuolydžiu 0,02 (d110mm) bei 0,03 (d50mm) stovų ir išvadų pusėn palubėje.


Esamą, atvirai sumontuotą nuotekų vamzdį, numatyta pakeisti nauju ir sumontuoti sienoje prisijungiant prie esamos buitinių nuotekų sistemos.

Sanitarinius prietaisus prie nuotekų vamzdžio jungti taip, kad visame vamzdyne laisvai cirkuliuotų oras, nedaryti sujungimų tarp sifonų ir kitų galimų hidraulinių užtvarų.

Vamzdynų nuotakai su stovais virš grindų jungiami įvairiais trišakiais, šakočiais, 45° alkūnėmis, rinktuvais; grindyse, palubėje – tik įžambiaisiais trišakiais.

Nuotekų vamzdynai turi būti tvirtinami prie statybinių konstrukcijų pagal tiems vamzdžiams numatytas vamzdynų tvirtinimo rekomendacijas.

Sprendinius, charakteristikas, kiekius žiūrėti brėžiniuose, techninėse specifikacijose, medžiagų žiniaraštyje. Bet kuri medžiaga ar detalė, kurią prašoma pakeisti, turi būti lygiavertė techninėse specifikacijose ir medžiagų žiniaraščiuose nurodytai medžiagai ar detalei, įskaitant gamintojui nurodytus standartus ir sertifikatus. Visais atvejais "Techninių specifikacijų" reikalavimai yra viršesni už gamintojo standartus.

	PROJEKTAVIMO IR RESTAURAVIMO INSTITUTAS	DOKUMENTO ŽYMUO PRI.23-23-TP-VN-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
			5	5	A

TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS

1. BENDRIEJI REIKALAVIMAI

Šiame ir kituose susijusiuose su techninėmis specifikacijomis projekto dokumentuose tiekimo, montavimo bei kitų darbų paskirtis – įdiegti, sumontuoti, išbandyti, perduoti eksploatacijai tinkamas sistemas. Sistemos turi būti užbaigtoje būklėje ir tinkamos eksploatuoti. Visus darbus, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtiniais tinkamam sistemų eksploatavimui, privaloma atlikti, nepriklausomai nuo to, ar jie yra parodyti brėžiniuose arba apibūdinti projekto dokumentuose ar ne. Montavimo, paleidimo-derinimo organizacija privalo būti susipažinusi su šių sistemų darbams keliamais reikalavimais ir pilnai atsako už atliktų darbų kokybišką išpildymą. Prieš pradėdant tiekimo ir darbo projekto ruošimo darbus, rangovas turi gauti raštišką užsakovo sutikimą dėl visų neatitikimų, ar nukrypimų nuo brėžinių ir techninių specifikacijų, ir turėti pritarimą naudojamoms medžiagoms. Priduodant objektą rangovas privalo pateikti Užsakovui eksploataavimo ir techninio aptarnavimo aprašymus. Eksploataavimo ir techninės priežiūros instrukcijos turi būti tokio lygio, kad personalas galėtų eksploatuoti įrenginius. Rangovas ar subrangovas privalo pateikti darbo projekto autoriui konkrečiai pasirinktų įrenginių techninius dokumentus, eksploataavimo ir techninio aptarnavimo aprašymus. Medžiagos turi turėti ne maisto prekės higieninį pažymėjimą, leidžiantį juos naudoti geriamojo vandens vandentiekio sistemai, ir atitiktis sertifikata, išduotus Lietuvoje. Montavimo darbus gali atlikti tik atestuotos firmos ir apmokyti specialistai. Vykdam darbus būtina laikytis darbų saugos reikalavimų. Pastaba: techninėje specifikacijoje aprašyti tik pagrindiniai vamzdinių montavimo ir bandymo reikalavimai. Transportuojant, sandėliuojant, montuojant, bandant vamzdinius ir kitas medžiagas reikia vadovautis statybos taisyklėmis ir kitais teisinais aktais bei normatyviniais dokumentais pagrįstai laikomi būtiniais tinkamam sistemų eksploatavimui, privaloma atlikti, nepriklausomai nuo to, ar jie yra parodyti brėžiniuose arba apibūdinti projekto dokumentuose ar ne.

Šios techninės specifikacijos taikomos projektuojamo pastato:

1. vamzdinams;
2. reguliavimo ir uždarymo armatūrai.

Techninės specifikacijos nepakeičia normatyvinių dokumentų, standartų, o tik juos papildo. Montuojant turi būti naudojami tik Lietuvoje įteisinti įrenginiai ir gaminiai. Visi darbai turi būti įforminti atitinkamuose aktuose.


2. VANDENTIEKIS (V1, T3)

Vandens tiekimo sistemą ir įrengimus parinkti atsižvelgiant į RSN 26-90 „Vandens vartojimo normos“, STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“, taip pat vadovaujantis kitais Lietuvos Respublikoje galiojančiais įstatymais, techninio normavimo dokumentais, standartais ir rekomendacijomis.

2.1. Medžiagos ir gaminiai

2.1.1. Daugiasluksniai vamzdžiai PEX-c/aliumininis/PEX-c

Privedimai nuo stovų iki san. prietaisų čiaupų projektuojami iš daugiasluksnių vandentiekio vamzdžių. Daugiasluksniai vamzdžiai PEX-c/aliumininis/PEX-c tipo, geriamo vandens sistemoms T_{max}-95°C pagaminti pagal EN ISO 21003, turi visus plastmasės ir metalo privalumus. Šalto ir karšto vandentiekio

A	2024	Projekto sprendinių aktualizavimas		
0	2012	Leidimui, konkursui ir tvarkybai		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. Nr.		PROJEKTAVIMO IR RESTAURAVIMO INSTITUTAS	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kultūros paskirties pastato – Vilniaus rotušės, Didžioji g. 31, Vilniuje kapitalinio remonto projektas	
A976, 0267	SPV	Marija Nemunienė	TECHNINIS PROJEKTAS	
22204	SPDV	Eva J.Staškevičienė		
	Atliko	V. Antanavičiūtė		
			STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS Techninės specifikacijos	LAIDA A
LT	STATYTOJAS IR UŽSAKOVAS: VšĮ Vilniaus rotušė Didžioji g. 31, LT-01128 Vilnius		DOKUMENTO ŽYMUO PRI.23-23-TP-VN-TS	LAPAS 1
				LAPŲ 9

sistemose naudojami daugiasluoksniai vamzdžiai, sudaryti iš kelių skirtingų medžiagų sluoksnelių. Daugiasluoksnis vamzdis sudarytas iš aliuminio sluoksnio su vidiniu ir išoriniu polietileno sluoksniu. Sluoksniai tarpusavyje sujungiami specialiais klizais. Absolūtus atsparumas korozijai, taip pat cheminiam ir elektrocheminiam poveikiui, aukštas atsparumas slėgiui ir temperatūrai, lankstus, lengvai lenkiamas netgi žemose temperatūrose, išlaiko sulenktą formą. Vamzdynų montavimui nebereikia daugelio nukreipiančių fasoninių dalių, kadangi pakeisti kryptį galima paprasčiausiai sulenkus vamzdį.

Fasoninės dalys pagamintos iš termiškai apdoroto, įtempimų neturinčio specialaus nikeliuoto žalvario. Pagrindinis fasoninių dalių ypatumas – sujungimų hermetiškumas.

Jungtys daugiasluoksniams vamzdžiams - radialinio presavimo (pvz. U, TH). To pačio gamintojo kaip ir daugiasluoksnio vamzdžio, arba rekomenduojami vamzdžių gamintojo. Medžiaga - PPSU.

Naudojant presuotas ir sriegines jungtis, fasoninės detalės presavimo lizdas su išorine įvore, užspaudžiamas ant vamzdžio galo. Du O formos sandarinimo žiedai užtikrina sandarumą tarp presavimo lizdo ir vidinės vamzdžio sienelės. Sandarumas pasiekiamas standžiai užveržiant užspaudžiamąją veržlę (naudojant sriegines fasonines dalis) arba suspaudžiant išorinę nerūdijančio plieno įvorę specialiu presokliu ir replėmis (naudojant presuojamas fasonines dalis). Presuotas sujungimas negali būti išardytas.

Srieginio sujungimo atveju, užspaudžiamoji veržlė gali būti nuimta, tačiau užmauta dalis išlieka standžiai sujungta su vamzdžiu. Presuojamos fasoninės dalys yra tinkamos visiems pritaikymo atvejams ir visiems diametrams. Srieginės jungtys pilnai suderinamos su visų skersmenų vamzdžiais, įvairiems coliniams matmenims ir tinka visiems antgaliams, alkūnėms, trišakiams, perėjimams.

2.1.2. Vamzdžių izoliacija – lygiaverti THERMASMART PRO

Vandentiekio vamzdyno izoliavimui skirtos medžiagos ir gaminiai turi būti gamykloje išbandyti ir turėti atitinkamą sertifikatą. Jie turi būti atsparūs ugnies ir dūmų poveikiui, netirpti ir neirti vandenyje.




Visos izoliacinės medžiagos turi būti skirtos tik darbinei aplinkai, kurioje bus sumontuoti jomis izoliuoti vamzdynai.

Izoliacija parinkta uždarytų porų struktūros polietileno putų izoliacija.

Techninės izoliacijos charakteristikos:

- Izoliuojamo vamzdžio skersmuo: nuo 8 mm iki 114 mm.
- Darbinė temperatūra: nuo -80 °C iki +95 °C.
- Vamzdinės izoliacijos storis: $\delta = 9 \dots 30$ mm. Esant storesnės sienelės poreikiui, atitinkamų storių izoliacijos montuojamos viena ant kitos.
- Tankis: ≤ 40 kg/m³.
- Šilumos laidumo koeficientas $\lambda_{10} \leq 0.035$ W/mK.
- Atsparumas vandens garų difuzijai visame tūryje:
 - $\mu \geq 10000$ (vamzdinė izoliacija EN 13469)
 - $\mu \geq 5300$ (ruloninė izoliacija EN 12086)
- Reakcija į ugnį pagal EN13501 + A1:2010:
- Euroclass BL-s1, d0 (vamzdinė izoliacija)
- Euroclass B-s2, d0 (ruloninė izoliacija)
- Gaisro metu neišsiskiria toksiškos dujos.

Vamzdynams didesniems negu dišorinis 114 mm arba ortakiams, paviršiams izoliuoti naudojama ruloninė polietileno putų izoliacija (dembliai).

 PROJEKTAVIMO IR RESTAURAVIMO INSTITUTAS	DOKUMENTO ŽYMUO PRI.23-23-TP-VN-TS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
		2	9	A

Fasoninių detalių izoliavimui rekomenduojama naudoti gamykloje pagamintus izoliacinius kevalus turinčius tas pačias savybes ir techninius parametrus. Montuojant techninę izoliaciją vadovautis gamintojo pateikiamomis instrukcijomis ir reikalavimais.

2.1.3. Izoliavimo darbai

Vamzdynai izoliuojami tada, kai atliktas jų hidraulinis išbandymas. Vamzdynų paviršius turi būti sausas ir švarus - nuvalytos dulės, rūdys, tepalai, sriegimo drožlės ir kiti nešvarumai. Kiekvienas vamzdynas izoliuojamas atskirai.

Jei izoliuojamas vamzdynas, transportuojantis žemesnės negu 16°C temperatūros skystį ar dujas, jo izoliacijos garo barjeras turi būti ištisinis ir nepertrūkęs. Užsandarinti izoliacijos galus ir kampus. Taip pat nuo rasojimo turi būti izoliuotos vamzdžių atramos, laikikliai ir kitos laikančios metalinės dalys mažiausiai 15 mm atstumu.

Vamzdyno dalys, kuriomis tiekiamas vanduo į atskirus sanitarinius prietaisus ir kita, kurių ilgis iki 0,9 m, gali būti neizoliuojamos. Izoliuojant vamzdynus, vadovautis konkretaus gamintojo nurodymais.

Uždėti izoliacinį kevalą ant vamzdžio, užsandarinti išilginį sujungimą sandarinimo juosta. Taip pat izoliuoti metalines atramas, laikiklius, naudojant metalo izoliavimo juostas.

2.2. Vamzdynų armatūra

Vandentiekio sistemose montuojama armatūra (sklendės, atbuliniai vožtuvai, ventiliai) turi būti iš korozijai atsparių medžiagų. Armatūra turi turėti ne maisto prekės higieninį pažymėjimą ir atitiktis sertifikata, išduotus Lietuvoje.

Armatūra skirta montuoti horizontaliuose ir vertikaliosiose vamzdynuose nuo 15 iki 50mm, transportuojančiuose vandenį, darbinis slėgiu iki 0.6 MPa, išbandomi iki 1.0 MPa slėgiu.

Ventiliai, atbuliniai ir nuorinimo vožtuvai, vandens ėmimo čiaupai su vamzdynu jungiami srieginiu sujungimu. Sklendė su vamzdynu jungiama flanšais arba movomis. Visa armatūra turi būti skirta švariam vandeniui, atspari korozijai ir atitikti tarptautinius standartus.

2.3. Korozijai atsparūs ventiliai

Skirti montuoti vamzdynuose nuo DN15 iki DN50 mm, darbinis slėgis iki 16 bar. Vožtuvai montuojami gulsčiuose ir vertikaliosiose vamzdynuose srieginiu sujungimu, atitinkančių Europinio sriegio standartą.

2.4. Vamzdžių tvirtinimai

Vamzdynams ir įrenginiams naudojamos standartinės pakabos ir laikikliai. Vamzdynų atrėmimui įrengiamos atramos, kurios daromos iš betono arba metalo.

Visos metalinės pakabos ir atramos turi turėti antikorozinį 150 µm sluoksnį.

2.5. Vamzdynų montavimas (visiems)

Prieš montavimą atliekama pirminė kontrolė – vizualiai patikrinama visa vamzdžių siunta.


Montuoti vamzdžius gali specialiai techniškai apmokytas personalas, turintis atitinkamus pažymėjimus ir žinančius vamzdžių darbo ir technologijos ypatumus.

Vamzdžiai turi būti montuojami aplinkos temperatūrai esant ne mažesnei kaip + 5°C. Horizontalūs vamzdynai tiesiami 0,002-0,005 nuolydžiu vandens išleistuvų puse. Vandeniui išleisti žemutinėse tinklų vietose įmontuojami vandens išleidėjai. Vamzdynų posūkiai daromi naudojant fasonines dalis arba lenkiant vamzdį. Vertikalūs vamzdynai neturi nukrypti nuo vertikalios ašies daugiau kaip 2 mm vienam ilgio metrui.

Vamzdynui kertantis su statybinėmis konstrukcijomis (sienos, pertvaros ir perdenginiai) reikia jį praveisti metaliniame futliare, kurio galai turi sutapti su konstrukcijos storiu. Futliaro vidinis skersmuo turi būti 10-20 mm didesnis už išorinį vamzdžio skersmenį, o tarpas tarp jų turi būti sandariai užtaisytas nedegia medžiaga, netrukdančia vamzdžio linijiniams plėtimuisi.

Prieš montuojant įsitikinti, kad vamzdžiai sujungimų vietose neįlinkę, jų paviršius nepažeistas. Jei pastebite, kad vamzdžio išorinis paviršius pažeistas, apsaugokite jį specialia izoliacija.

Pabaigus montavimą, vandentiekio vamzdynai turi būti praplauti vandeniu.

	PROJEKTAVIMO IR RESTAURAVIMO INSTITUTAS	DOKUMENTO ŽYMUO		
		PRI.23-23-TP-VN-TS	LAPAS 3	LAPŲ 9

2.6. Daugiasluoksnių vamzdžių montavimas

Prieš klojant vamzdžius, patalpoje turi būti baigti visi elektros suvirinimo darbai, o klojant vamzdžius atvirai - apdailos darbai.

Vamzdžiai su uždaramąja - reguliuojamąja armatūra ir plieniniais vamzdžiais jungiami plastikinėmis presuojamomis jungtimis.

Sujungimų įrengimas:

- 16-25 mm skersmens vamzdis specialiomis žirkklėmis nukerpamas stačiu kampu;
- kalibratoriaus pagalba sukalibruojamas vamzdis bei nusklembiamos aštrios briaunos. Pašalinus briaunas turi būti matoma mažiausiai 1 mm dydžio nusklembta briaunelė;
- vamzdis į jungtį įstumiamas iki fiksatoriaus. Ar vamzdis įdėtas tinkamai, patikrinama akutės jungtyje pagalba;
- presavimo replės išleidžiamos ir įdedama presuojama detalė. Presavimo replės pridėdamos prie jungties fiksatoriaus. Presavimo procesas yra užbaigtas, kai presavimo replių trinkelės yra visiškai uždarytos.

Vamzdynai tiesiami taip, kad galėtų kisti jų ilgis. Vamzdžio fiksavimas bei prietaisai turi būti tvirtinami taip, kad galima būtų mažinti slėgio ir traukos jėgą.

Vamzdžio pailgėjimas ar susitraukimas kompensuojamas tempimo lanko, kompensatoriaus pagalba arba keičiant vamzdynų kryptį.

Vamzdžių tvirtinimui naudojamos apkabos turi atitikti vamzdžių skersmenį. Metaliniai tvirtinimai turi turėti minkštus tarpikius ir antikorozinį padengimą. Tvirtinimo detalių paviršius negali turėti aštrių briaunų ir atplaišių.

Vamzdžių jungiamosios detalės nuo tvirtinimo įrengiamos ne mažesniu kaip 50 mm atstumu.

Perėjimuose per atitvaras vamzdžius kloti dėkluose.

Vamzdžio skersmuo, mm	Tvirtinimo atstumas, m
16x2,0	1,0
20x2,25	1,2
25x2,5	1,5
32x3,0	1,5
40x4,0	1,8
50x4,5	1,8

Minimalus vamzdžių lenkimo spindulys:


Vamzdžio skersmuo, mm	Lenkiant rankomis, mm	Lenkiant lenkimo įrankiais, mm	Lenkiant su spyruokle, mm
16x2,0	5XD-80	60	3xD-48
20x2,25	5xD-100	105	3xD-60
25x2,5	8xD200	105	4xD-100
32x3,0	-	-	-
40x4,0	-	-	-
50x4,5	-	-	-

2.7. Sanitariniai prietaisai

Sanitariniai prietaisai turi atitikti šiuolaikinius estetinius, sanitarinius-higieninius ir patvarumo bei patikimumo reikalavimus. Sanitarinių prietaisų vidaus ir išorės paviršius privalo turėti lygų, gerai valomą paviršių, neturėti aštrių, atsikišusių dalių nei prietaise, nei tvirtinimo detalėse.

Siūloma taikyti skandinavų, vokiečių gamintojų prietaisus, kuriuose įdiegta vandens ir energijos efektyvaus naudojimo technologijos. Sanitariniai prietaisai, maišytuvai turi būti sertifikuoti pagal ISO 9000 serijos standartą ir privalo būti sertifikuoti Lietuvoje.

Sanitariniai prietaisai montuojami po to, kai sumontuoti vamzdynai ir atlikti statybiniai apdailos darbai. Sanitariniai prietaisai įrengiami virš grindų tokiame aukštyje: praustuvas (iki krašto viršaus) - 800 mm, sėdimųjų išpuodžių viršus - 400 mm. Nukrypimas nuo šių atstumų neturi viršyti - 20 mm. Vandens ėmimo čiaupas tvirtinamas prie praustuvo arba prie sienos 0,20 m aukščiau prietaiso (tikslinti pagal pasirinkto gaminio montavimo technologiją). Plautuvės įrengiamos 0,85m aukštyje virš grindų (kriauklės viršus); sieniniai čiaupai tvirtinami 1,05m aukštyje, o parankiniai prie plautuvės (tikslinti pagal pasirinkto gaminio montavimo technologiją).

 PROJEKTAVIMO IR RESTAURAVIMO INSTITUTAS	DOKUMENTO ŽYMUO PRI.23-23-TP-VN-TS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
		4	9	A

Unitazo komplektas arba lygiavertis:



- Potinkinio rėmo komplektas pakabinamiems unitazams 6/3l, 1120 x 500 x 140 mm ;
- Baltas vandens nuleidimo klavišas;
- Unitazas rimless (be žiedo);
- Unitazo baltas, blizgus dangtis, soft close (švelnus uždarymas) su lėtai nusileidžiančiu ir plonu dangčiu, nuimamu iš viršaus;
- Montavimo tipas – pakabinamas;
- Nuplovimo latakų lanko tipas: Rimless;
- Unitazo tvirtinimai komplekte.
- Unitazo matmenys -56x37mm. Pakabinamas baltas blizgus klozetas, su montavimo rinkiniu.


Praustuvo su spintele komplektas arba lygiavertis:



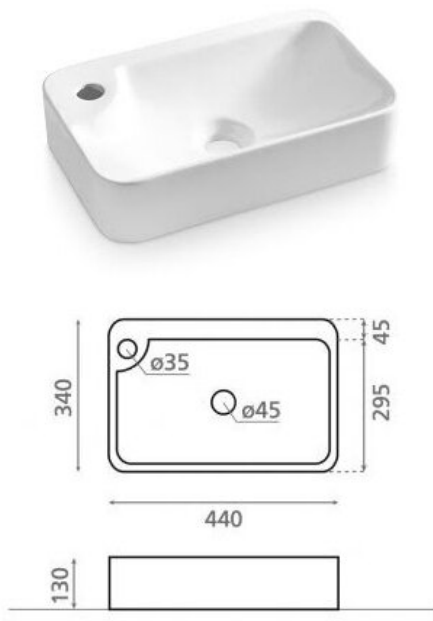
- Spintelė pagaminta iš drėgmei atsparaus MDF (Medienos plaušų plokštė), durys su tylaus uždarymo mechanizmu. Spalva balta.

Praustuvas

- Ilgis – 60 cm;
- Plotis – 45 cm.
- Medžiaga – keramika.

	PROJEKTAVIMO IR RESTAURAVIMO INSTITUTAS	DOKUMENTO ŽYMŲ		
		PRI.23-23-TP-VN-TS	LAPAS 5	LAPŲ 9

Praustuvai arba lygiavertis:



- 440x340x130mm
- Medžiaga – keramika.

Praustuvai ir unitazai pagaminti iš sanitarinės keramikos. Visi sanitariniai prietaisai komplektuojami jų tipo ir pastatymo būdą atitinkančiomis tvirtinimo detalėmis.

Praustuvai pagal naudojimo paskirtį ar paskirtį pagal taikomą darniąją techninę specifikaciją skirtas asmens higienai. Gaminys turi atitikti darnųjį standartą EN 14688:2007 su deklaruojamomis eksploatacinėmis savybėmis.

Praustuvai komplektuojami su sifonais, kurie gali būti chromuoti ir atitikti vandens ėmimo maišytuvų ir čiaupų padengimo spalvą **Kiekvienu atveju sifono tipas turi būti derinamas su Užsakovu ir prie architektūros.**

Sanitarinių prietaisų pajungimai nuo kampinių ventilių iki maišytuvų ar vandens ėmimo čiaupų jungiami vamzdeliais.

3. BUITINIS NUOTAKYNAS(F1)

3.1 Nuotekų vamzdynai ir jų jungtis

Vamzdynai pastate projektuojami iš PVC nuotekų vamzdžių \varnothing 50 – 110 mm skersmens.

Savitakiniai vamzdynai bus tiesiami iš polivinilchloridinių (PVC) atitinkamai parinktų atsižvelgiant į jų tiesimo sąlygas ir nuotekų rūšį. Suderinus su Statytoju minėti vamzdžiai gali būti pakeisti į kitos rūšies vamzdžius (PP, PE, GPR ir pan.) nepabloginančius hidraulinių nuotekų tekėjimo sąlygų.


Užtikrinti, kad pastato viduje nuotekų sistemos dalys nerasotų ir vamzdynas nekeltų triukšmo.

1.1 PVC VIDAUS SAVITAKINIAI VAMZDŽIAI (PLONASIEINIAI IR STORASIEINIAI)

Neplastifikuoto polivinilchlorido struktūriniai PVC vamzdžiai privalo atitikti LST EN 1453-1 standarto reikalavimus, o jungiamosios dalys - atitinkamai LST EN 1329 standarto reikalavimus. PVC nuotekų vamzdžiai turi atitikti LST EN ISO 90001 reikalavimus.

Pastato buitinių nuotekų sistemos vamzdžių, atitinkančių LST EN 1453-1 standarto reikalavimus, sienelė yra struktūrinė, t.y. vamzdis turi tris sluoksnius: vidinį ir išorinį, pagamintus iš polivinilchlorido (PVC), bei tarp jų esantį suputintą sluoksnį. Tokia vamzdžio sandara leidžia pasiekti geresnes garso slopinimo savybes lyginant su analogiško storio ir medžiagos monolitinės sienelės vamzdžiais.

Vamzdžiai bei jungiamosios dalys yra moviniai, komplektuojami su guminiiais žiedais, atitinkančiais LST EN 681-1 standarto reikalavimus bei užtikrinančiais patikimą jungties sandarumą.

 PROJEKTAVIMO IR RESTAURAVIMO INSTITUTAS	DOKUMENTO ŽYMUO PRI.23-23-TP-VN-TS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
		6	9	A

Vamzdžių sistema skirta kanalizacijai pastato viduje. Vamzdžiai atsparūs korozijai, jų neveikia cheminiais junginiais užterštas vanduo. Sistema taip pat atspari kaštam vandeniui, tačiau 95°C temperatūros vanduo neturėtų tekėti ilgiau kaip 1-2 minutes.

Būdingos vidaus PVC vamzdžių medžiagos fizinės charakteristikos:

- Tankis – 1410 kg/m³;
- Elastinumo modulis (1mm/min) – 3000 MPa;
- Linijinis šilumos plėtimosi koeficientas - 0,06 mm/m°C;
- Šiluminė talpa - 1,0 J/g°C;
- Šilumos laidumo koeficientas - 0,15 W/m·K;

3.1.1 Nuotekų vamzdinių montavimas

Vamzdynai montuojami prieš apdailos darbus, vadovaujantis paruošta technine dokumentacija, statybos reglamentais, laikantis darbo saugumo taisyklių ir vamzdžių įmonės gamintojos rekomendacijų bei nurodymų.

Nuotekų gulstieji vamzdžiai nuo sanitarinių prietaisų iki stovų tiesiami su nuolydžiu vandens tekėjimo kryptimi. Kiekvienas vamzdyno ruožas tiesiamas vienodu nuolydžiu iki pat įsiliejimo į kitą vamzdyną.

Vamzdinių posūkliai ir sujungimai įrengiami iš standartinių fasoninių dalių.

Jei vamzdis kerta konstrukciją, susikirtimo vietoje turi būti specialus dėklas. Kad dėklas išlaikytų reikiamą formą, prieš betonuojant vamzdis pertraukiamas per jį. Per perėjimus tarp aukštų plastikiniai vamzdžiai montuoti apsaugos nuo ugnies plitimo vožtuvus.

Prie statybinių konstrukcijų vamzdynai pritvirtinami laikikliais.

Užtikrinti, kad pastato viduje nuotekų sistemos dalys nerasotų ir vamzdynas nekeltų triukšmo.

Nupjovus nuvalyti drožles, aštrų pjūvio kampą palyginti dilde, kad jungiant vamzdį su mova nebūtų pažeistas guminis žiedas.

Vamzdžių posūkliai ir sujungimai įrengiami iš standartinių fasoninių dalių. Vamzdynai tiesiami atvirai arba paslėptai. Stovai nuo vertikalės negali nukrypti daugiau kaip 2,0 mm vieno metro ilgiui.

Prie statybinių konstrukcijų vamzdynai pritvirtinami laikikliais.

Lygių tarpų trasoje vamzdžiai turi būti centruoti išlaikant koncentrinę movos apskritimo tarpelį, taip pat turi būti išlaikyti projektiniai nuolydžiai.

Vamzdynas turi būti montuojamas prisilaikant įmonės gamintojos rekomendacijų bei nurodymų.

3.1.2 Nuotekų vamzdžių tvirtinimas

Tvirtinant vamzdžius prie sienos horizontaliai, tarpas tarp atramų neturi būti didesnis kaip 1 m arba laikytis gamintojo reikalavimų.

Tvirtinant vamzdžius vertikaliai tarpas tarp atramų neturi būti didesnis kaip 2,6 m arba laikytis gamintojo reikalavimų.

Tarpas tarp vamzdžio ir sienos neturi būti didesnis kaip 4 cm.

Priklausomai nuo vamzdžių skersmens, nuotekų vamzdžių tvirtinimo prie sienų atstumai turi būti skirtingi. Tvirtinimo detalės – su gumine tarpine.

3.1.3 Vamzdžių gabenimas ir tvarkymas

Gabenant vamzdžius iš gamintojo į objektą, jie apsaugomi taip, kad nebūtų pažeisti nei vamzdžiai, nei fasoninės dalys.

Visi vamzdžiai rūpestingai iškraunami, sudedami ir tvarkomi pagal gamintojo nurodymus. Vamzdžių negalima mėtyti, braižyti ir trankyti.


Vamzdžius ir fasonines dalis su pažeistu paviršiumi ar su kitais pažeidimais Užsakovas turi teisę nepriimti.

Vamzdžiai keliami ne mažiau negu 300 mm pločio iš lygaus brezento, sintetinio pluošto, tinklo, džiuoto, arba sintetinio pluošto virvės pagamintu, jokiū būdu ne plieninėmis, stropomis. Negalima naudoti grandinių ir virvių, kablių ir kitų priemonių, veikiančių žirklių arba sugriebimo principu.

3.1.4 Vamzdžių sandėliavimas

Objekte vamzdžiai kraunami tik lygioje vietoje.

Klojant vamzdžius eile, jie dedami ant žemės nededant ant akmenų ar jų nuolaužų, neleidžiant vamzdžiui nukarti ar išlinkti.

	PROJEKTAVIMO IR RESTAURAVIMO INSTITUTAS	DOKUMENTO ŽYMUO		
		PRI.23-23-TP-VN-TS	LAPAS 7	LAPŲ 9

3.1.5 Darbas su sintetinėmis medžiagomis

Rūpestingiau dera elgtis su sintetiniais vamzdžiais (PVC, CC GRP, PE ir pan.), ir ypač karštu arba šaltu oru.

3.1.6 Vamzdžio pjovimas

Visi vamzdžiai pjaunami pagal gamintojo nurodymus, naudojant specializuotą įrangą.

3.1.7 Vamzdžio sujungimas – bendrosios nuostatos

Sujungimai atliekami griežtai pagal gamintojo nurodymus. Rangovas turi naudotis gamintojų teikiamomis techninėmis konsultacijomis, nurodydamas vamzdžių montuotojams sujungimų montavimo metodus.

Prieš sujungiant visos jungiamosios dalys gerai nuvalomos, išdžiovinamos ir taip laikomos panaudojus gamintojo rekomenduotą sujungimų tepimo priemonę, kol sujungimas sumontuojamas.

Nors vamzdžių sujungimai ir gali būti kažkiek lankstūs, vamzdžiai turi būti tvirtai įtaisyti, kad sujungiant bei sujungus jie nejudėtų, jei šio judėjimo galima išvengti. Nuokrypis sujungimuose negali viršyti 50% gamintojų rekomenduotos didžiausios reikšmės.

3.1.8 Įmoviniai sujungimai

Lanksčiai sujungtų vamzdžių sujungime tarpas tarp įmaunamojo vamzdžio galo ir kito vamzdžio išplatėjančio galo atbrailos turi būti toks, kokį rekomendavo arba nurodė gamintojas. Visi 500 mm ir mažesnio skersmens vamzdžiai prieš tiesiant tiksliai paženklinami, kad sumontavus sujungimuose liktų tiksliai tokie, kokie reikalingi, tarpai.

3.1 BANDYMAS IR APŽIŪRA

3.1.1 Nuotekų vamzdinių valymas

Baigus visi vamzdynai, šuliniai ir pan., gerai išvalomi ir išplaunami švairiu vandeniu. Vamzdžiai, į kuriuos žmogus negali patekti, gerai išvalomi stūmokliu su guminiu antgaliu, kurio skersmuo yra lygus vamzdžio kiaurymės vidiniam skersmeniui, užtikrinant, kad vamzdyje neliktų jokių pašalinių objektų.

4. TECHNINĖ DALIS

4.1 DARBŲ KOKYBĖ

Mechanikos darbus turi vykdyti darbuotojai turintys aukštą tos srities kvalifikaciją ir atestuoti Lietuvoje nustatyta tvarka.

Visi įrengimų komponentai turi būti pagaminti kokybiškai ir neviršyti leistinų nuokrypių bei bendrai priimtų standartų, kad reikalui esant, juos būtų galima pakeisti kitais atitinkamais komponentais.

Visi įrengimai ir armatūra, reikalaujantys aptarnavimo, turi būti lengvai pasiekiami. Įrengimų ar armatūros dalių keitimas turi būti atliekamas lengvai be didelių ardymų. Jeigu paleidimo – derinimo darbų metu, projekto vadovas pastebi, kad kai kurie įrengimų mazgai neveikia ar dirba nepatenkinamai jie turi būti pakeisti kokybiškais.


Varžtai turi būti tokio ilgio, kad pilnai užveržus veržlę, už jos liktų trys sriegio atsukos. Varžtai turi lengvai įsisukti ir išsisukti ir tiksliai atitikti skyles kur jie yra įsukti, o sriegio skersmuo turi būti toks kad įsukimo ir išsukimo metu nebūtų pažeisti. Be to jie turi būti sužymėti, kad surinkimo metu būtų lengva atsekti koks varžtas kur įsisuka.

Visi varžtai, veržlės ir medvarščiai, kuriuos numatoma dažnai atsukti dėl einamojo remonto ar reguliavimo, turi būti pagaminti iš nerūdijančio plieno.

4.2 ĮRANGOS MONTAVIMAS

Technologinės įrangos montavimui, Rangovas turi turėti detalų projektą, pagal kurį įrengia būtinas ertmes varžtams, ankeriams ir pan. vietose nurodytose darbo brėžiniuose.

Rangovas turi užtikrinti, kad tiekiamai įrangai yra pakankamai vietos objekte jos montavimui. Rangovas turi įspėti Užsakovą apie visus numatomus pakeitimus.

	PROJEKTAVIMO IR RESTAURAVIMO INSTITUTAS	DOKUMENTO ŽYMUO		
		LAPAS	LAPŲ	LAIDA
		8	9	A

4.3 DARBŲ SAUGA

Visų technologinių įrengimų ir vamzdynų montavimo darbai turi atitikti LR norminių aktų, reglamentuojančių (įrenginių) projektavimą, jų priėmimo eksploatacijon reikalavimus.

4.4 VAMZDYNŲ, ARMATŪROS IR FASONINIŲ DALIŲ MONTAVIMAS

Projekto Vadovas kartu su Rangovu turi patikrinti ir nustatyti visos numatomos instaliuoti įrangos, o taip pat vamzdynų išdėstymą.

Vamzdynai ir fasoninės dalys turi būti suvirinami jungiami flanšais arba sriegiais.

Vamzdynams ir armatūrai turi būti numatytos atramos ir suderintos su projekto vadovu prieš pradėdant montavimo darbus. Sausose patalpose ir praėjimuose esančios atramos gali būti pagamintos iš paprasto plieno, tačiau turi būti padengtos antikorozine danga. Atramos turi būti sumontuotos taip, kad keičiant sklendes ar kitą armatūrą, jos nebūtų išardomos.


4.4.1 Armatūra

Sklendės, jungiamos flanšais, kurių PN 10 bar. Ventiliai jungiami sriegiais.

Sklendės, ventiliai ar kita armatūra turi būti išdėstyta taip, kad būtų geras priėjimas prie jos. Rankiniu būdu valdomų sklendžių rankenos turi būti paskaičiuotos taip, kad joms valdyti užtektų 200 N jėgos.


Sklendės, ventiliai ar kita armatūra - turi būti tinkamos darbiniam slėgiui PN10.

PASTABA: techninėje specifikacijoje aprašyti tik pagrindiniai vamzdynų ir įrengimų montavimo ir bandymo reikalavimai. Transportuojant, sandėliuojant, montuojant, bandant vamzdynus ir kitas medžiagas reikia vadovautis statybos taisyklėmis ir kitais teisiniais aktais bei normatyviniais dokumentais pagrįstai laikomais būtiniais tinkamam sistemų eksploatavimui.

	PROJEKTAVIMO IR RESTAURAVIMO INSTITUTAS	DOKUMENTO ŽYMUO PRI.23-23-TP-VN-TS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
			9	9	A

SAŃAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS

Eilės Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Žymuo	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
1. VANDENTIEKIS (V1, T3, T4)					
1.1. Šalto vandens sistema, V1					
1.	Daugiasluoksnis vamzdis PEX-c/Al/PeX-c su fasoninėmis dalimis ir tvirtinimo detalėmis d16x2,00 mm	T.S. 2.1.1., 2.5., 2.6.,4	m	2	Tikslinti darbų vykdymo metu
	ThermaSmart PRO tvirta, uždarytų porų PE izoliacija, atspari vandens garams ($\mu \geq 10000$); $T_{max} = +95^{\circ}C$; $\lambda_{40} \leq 0,038$ W/mK; BL, s1, d0; $\delta_{iz} = 9$ mm šalto šalto vandentiekio vamzdžiams	T.S. 2.1.2.			
2.	ThermaSmart PRO izoliacija d16/9 mm vamzdžiui Ø16x2,0	T.S. 2.1.2.	m	2	
3.	Daugiasluoksnių vamzdžių fasoninės dalys	T.S. 2.1.1.	kompl	1	
4.	Tvirtinimo laikiklių komplektas	T.S. 2.4.	kompl.	1	
5.	Prietaisų pajungimas		kompl.	1	
6.	Sieninio tvirtinimo prietaisinė alkūnė d20x1/2"	T.S. 2.1.1.	vnt	6	
7.	Kampinis rutulinis ventilis d15 mm	T.S. 2.2., 2.3.	vnt	6	
8.	Atbulinis vožtuvas D15 mm prieš tūrinius vandens šildytuvus	T.S. 2.2.	vnt	2	
9.	Papildomos, montažinės medžiagos		kompl.	1	
10.	Fasoninės dalys	T.S. 2.1.	kompl	1	
1.2. Karšto vandens sistema, T3					
1.	Daugiasluoksnis vamzdis PEX-c/Al/PeX-c su fasoninėmis dalimis ir tvirtinimo detalėmis d16x2,00 mm	T.S. 2.1.1., 2.5., 2.6.,4	m	2	Tikslinti darbų vykdymo metu
2.	ThermaSmart PRO tvirta, uždarytų porų PE izoliacija, atspari vandens garams ($\mu \geq 10000$); $T_{max} = +95^{\circ}C$; $\lambda_{40} \leq 0,038$ W/mK; BL, s1, d0; $\delta_{iz} = 9$ mm karšto cirkuliacinio vandentiekio vamzdžiams	T.S. 2.1.2.			
3.	ThermaSmart PRO izoliacija d16/9 mm vamzdžiui Ø16x2,0	T.S. 2.1.2.	m	2	
4.	Daugiasluoksnių vamzdžių fasoninės dalys	T.S. 2.1.1.	kompl	1	
5.	Tvirtinimo laikiklių komplektas	T.S. 2.4.	kompl.	1	
6.	Prietaisų pajungimas		kompl.	1	
7.	Sieninio tvirtinimo prietaisinė alkūnė d20x1/2"	T.S. 2.1.1.	vnt	4	
8.	Kampinis rutulinis ventilis d15 mm		vnt	4	
9.	Fasoninės dalys	T.S. 2.1.	kompl	1	
10.	Papildomos, montažinės medžiagos		kompl.	1	


A	2024	Projekto sprendinių aktualizavimas		
0	2012	Leidimui, konkursui ir tvarkybai		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. Nr.	 PROJEKTAVIMO IR RESTAURAVIMO INSTITUTAS	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kultūros paskirties pastato – Vilniaus rotušės, Didžioji g. 31, Vilniuje kapitalinio remonto projektas		
A976, 0267	SPV Marija Nemunienė	TECHNINIS PROJEKTAS		
22204	SPDV Eva J.Staškevičienė			
	Atliko V. Antanavičiūtė			
		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS Techninės specifikacijos	LAIDA A	
LT	STATYTOJAS IR UŽSAKOVAS: VšĮ Vilniaus rotušė Didžioji g. 31, LT-01128 Vilnius	DOKUMENTO ŽYMUO PRI.23-23-TP-VN-SŽ	LAPAS 1	LAPŲ 2

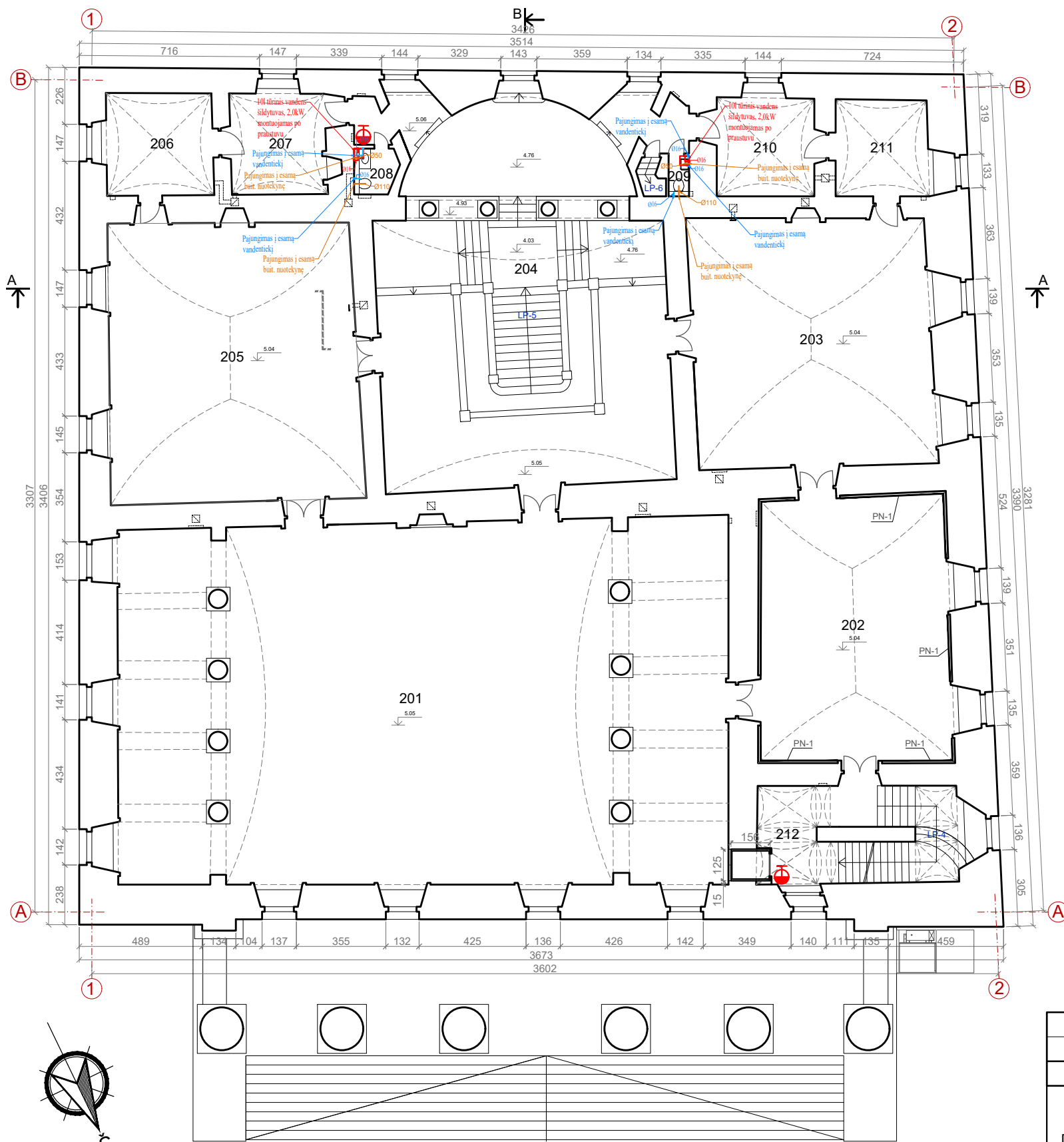
Eilės Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Žymuo	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
1.3. Sanitariniai prietaisai					
1.	Praustuvas keramikinis su vandens maišytuvu. Komplekte su žalvariniais chromuotais šalto ir karšto vandens privedimo vamzdeliais, sifonu su išleistuvu, kronšteinais tvirtinimui	T.S. 2.7. Praustuvė, unitazas, tūrinis elektr. vandens šildytuvas pavyzdys derinamas su PV ir užsakovu (pridedama analogai).	kompl	1	Su spintele po praustuvu
2.	Praustuvas keramikinis su vandens maišytuvu. Komplekte su žalvariniais chromuotais šalto ir karšto vandens privedimo vamzdeliais, sifonu su išleistuvu, kronšteinais tvirtinimui		kompl	1	
3.	Pakabinami unitazai komplekte su atjungimo ventiliu, plastikiniu dangčiu, potinkiniu rému unitazui		kompl	2	
4.	Tūrinis elektrinis vandens šildytuvas Q-10ltr, P-2,0kW su visa reikalinga armatūra		kompl.	2	

BUITINĖ NUOTEKYNĖ (F1)

1.	Vamzdis Ø50mm PVC su fasoninėmis dalimis ir tvirtinimo detalėmis	T.S. 3.1., 4	m	1,5	Tikslinti darbų vykdymo metu
2.	Vamzdis Ø50mm PVC su fasoninėmis dalimis ir tvirtinimo detalėmis: esamo PVC Ø50mm vamzdžio demontavimas, naujo sumontavimas sienoje L-4,0m.	T.S. 3.1., 4	kompl.	1	Tikslinti darbų vykdymo metu
3.	Vamzdis Ø110mm PVC su fasoninėmis dalimis ir tvirtinimo detalėmis	T.S. 3.1., 4	m	1	Tikslinti darbų vykdymo metu
4.	Papildomos, montažinės medžiagos		kompl.	1	

1. Pastaba:
2. Sąnaudų žiniaraščius tikslinti darbo vietoje.
3. Visą keramiką ir santchniką sukomplektuoti pilnai su ją laikančiais rémais, mygtukais, sifonais, potinkinėmis dalimis ir kt. reikalingais priedais, derinti su interjeru.
4. Pasikeitus patalpų išplanavimui, medžiagų kiekiai turi būti koreguojami.
5. Rangovas papildomai privalo nustatyti vamzdinių ir fittingų kiekį pagal atliktą darbo projektą.
6. Medžiagų ir gaminių sąnaudų normos apskaičiuotos neįvertinant pataisų dėl objektyviai susidarancių gamybos atliekų ir natūralių netekčių.
7. Rangovas turi įvertinti (įkainoti) visus reikiamus darbus ir medžiagas, kurios reikalingos Projekte numatytiems darbams atlikti, net jei tai nenurodyta projekte, bet technologiškai būtina ar rekomenduojama gamintojo.
8. Rangovas turi įvertinti (įkainoti) visus reikalingus mechanizmus ir įrenginius, reikalingus numatytiems darbams atlikti, montavimas, rangovo personalo darbas, medžiagos, montažinės tvirtinimo medžiagos, priežiūra, paleidimas, derinimas, bandymai (jei tokie reikalingi), netiesioginės išlaidos, rangovo mokami mokesčiai, pelnas, su galimai numatoma rangovo rizika.
9. Rangovo numatytos kainos turi būti taikytinos ir žiemos metu, jei taip pasitaikytų.
10. Visi parinkti gaminiai, medžiagos, spalvos derinami su užsakovu, naudotoju ir projekto architektu.
11. Vamzdžiai ir medžiagos gali būti naudojami įvairių Vakarų Europos firmų, kurių techninės charakteristikos yra ne blogesnės negu nurodytų techninėse specifikacijose.

 PROJEKTAVIMO IR RESTAURAVIMO INSTITUTAS	DOKUMENTO ŽYMUO PRI.23-23-TP-VN-SŽ	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
		2	2	A



ANTRO AUKŠTO PLANAS M 1:200

EKSPLIKACIJA (II AUKŠTAS)

Eil. Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, m ²
201	Kolonų salė	344.00
202	Ekspozicijų salė	84.42
203	Mero kabinetas	97.62
204	Laiptinė-Foje	178.00
205	Kamerinė salė	113.11
206	Kabinetas	18.15
207	Kabinetas	17.10
208	WC patalpa	3.00
209	WC patalpa	1.30
210	Kabinetas	17.06
211	Kabinetas	15.14
212	Laiptinė	32.00
	Laiptinė	920.90

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

—V1—	Projektuojamas šaltas vandentiekis
—T3—	Projektuojamas karštas vandentiekis
—F1—	Projektuojama buitine nuotekine

PASTABOS:

- Vandentiekio sistema projektuojama iš daugiasluoksnių vamzdžių.
- Buitinių nuotekų sistema projektuojama iš PVC vamzdžių.
- Vandentiekio vamzdiniai montuojami su minimaliu nuolydžiu 0,002 į stovų pusę.
- Horizontalūs nuotekų vamzdžiai d50 mm montuojami su ne mažesniu kaip 0,03 nuolydžiu, d110 mm - 0,02 į stovų, kiemo tinklų pusę.
- Grindyse klojami nuotakai 0,02 nuolydžiu nepriklausomai nuo vamzdžio skersmens.
- San.prietaisų, įrangos pririšimus žiūr. interjero, technologijos projektuose.
- Projekte nurodyti vamzdyno diametrai, sienelių storį, vamzdynų diametrą būtina tikslinti pagal pasirinktą gamintoją.
- Vandens technologijos sanitarinių prietaisų kiekis, jų pajungimas, skersmuo ir kiti duomenys tikslinti technologijos projekte.
- Numatyti tvirtinimus vamzdynams montuojamiems virš grindų.
- Matmenis tikrinti statybos darbų metu.
- Brėžinyje matmenys nurodomi centimetrais
- Pakeitimus derinti su projekto autoriais.
- Baigus montavimo darbus atlikti vamzdynų praplovimą, dezinfikaciją ir hidraulinius bandymus.

A	2024	Projekto sprendinių aktualizavimas
0	2012	Statybos leidimui, konkursui ir statybai
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB Projektavimo ir restauravimo institutas	
A976, 0267	SPV	M. Nemunienė
22204	SPDV VN	E. J. Staškevičienė
	Atliko	V. Antanavičiūtė
Kalbos trump.	Statytojas ir užsakovas: VšĮ Vilniaus rotušė Didžioji g. 31, LT-01128 Vilnius	
LT		
STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Kultūros paskirties pastato - rotušės, Didžioji g. 31, Vilniuje, kapitalinio remonto projektas		
TECHNINIS PROJEKTAS		
DOKUMENTO PAVADINIMAS: II AUKŠTO PLANAS M 1:200. VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ TINKLAI		
DOKUMENTO ŽYMUO: PRI.23-23-TP-VN-B.01		
Laida	Lapas	Lapų
A	1	1

±0.00=115.55

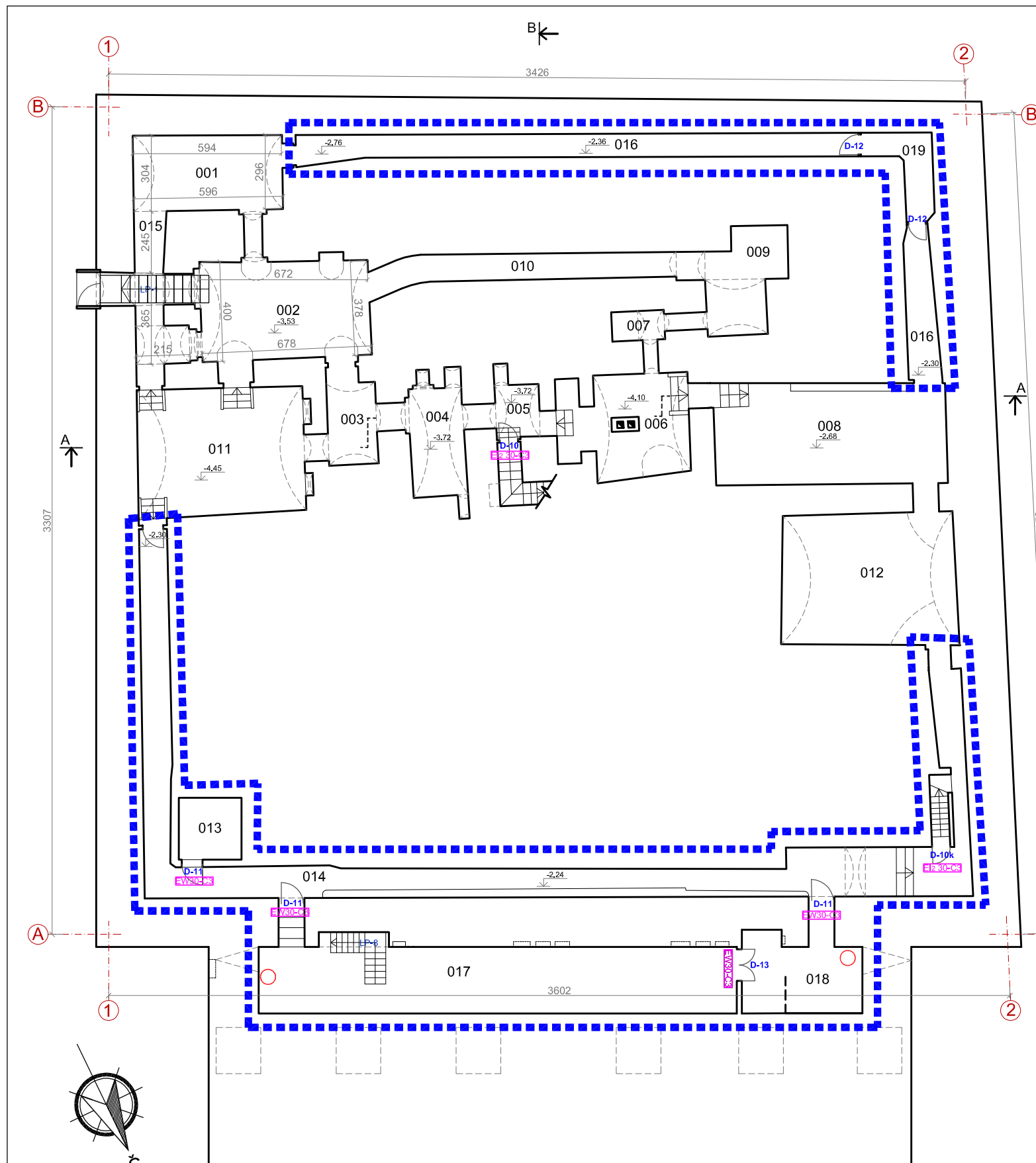
BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I SKYRIUS. SKLYPAS			
1. sklypo plotas	m ²	1494	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	1,46	
3. sklypo užstatymo tankis	%	100	
II SKYRIUS. PASTATAI: Kultūros paskirties pastatas [7.10.]			
1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai)	Numatomas lankytojų skaičius Rotušėje per dieną: - renginių salėje II a. – 300; - darbuotojai – 6.		
2. Pastato bendras plotas*	m ²	2180,95	
3. Pastato pagrindinis plotas*	m ²	1223,50	
4. Pastato tūris*	m ³	17875	Pagal NTR duomenis
5. Aukštų skaičius*	vnt.	2	2 aukštai su rūsiu
6. Pastato aukštis*	m	22,10	
7. Energinio naudingumo klasė	-	-	nenormuojama
8. Statinio atsparumo ugniai laipsnis	-	I	
9. Kiti papildomi pastato rodikliai			

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų [5.39].

Statinio projekto vadovas Marija Nemunienė (A976, 0267), 2024-01-30

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pa



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- Tvarkomos rūšio patalpos
- D-10..D-13 Durų žymėjimas
- Gesintuvas

EKSPLIKACIJA (RŪSYS)

Eil. Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, m ²
001	Rūšio patalpa	19.26
002	Rūšio patalpa	29.18
003	Rūšio patalpa	9.02
004	Rūšio patalpa	12.18
005	Rūšio patalpa	5.48
006	Rūšio patalpa	20.22
007	Rūšio patalpa	3.43
008	Rūšio patalpa	39.20
009	Rūšio patalpa	13.27
010	Rūšio patalpa	13.13
011	Rūšio patalpa	33.72
012	Rūšio patalpa	25.63
013	Techninė patalpa	6.45
014	Techninis koridorius	68.40
015	Techninis koridorius	12.22
016	Techninis koridorius	28.99
017	Transformatorinė	60.35
018	El. skydinė	10.21
019	Siurblynė	5.65
Iš viso:		415.99

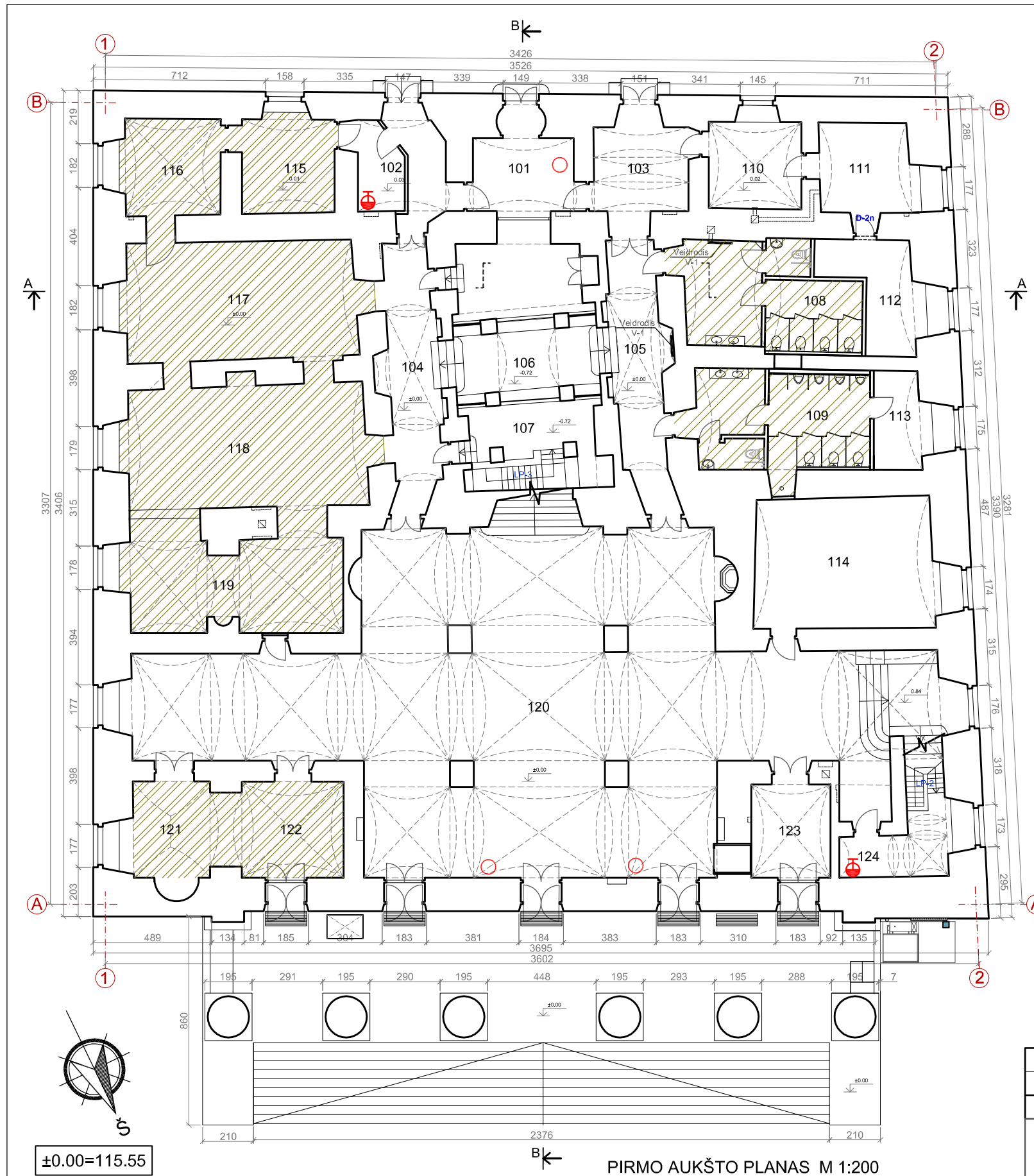
PASTABOS:

- Šio projekto apimtyje rūšio patalpose Nr. 013, 014, 016, 017, 018, 019 atliekami tvarkomieji statybos ir tvarkomieji paveldosaugos darbai.
- Tvarkybos sprendiniai projekte dalyje PRI. 23-23-TP-PTDP-SA, SK.
- Patalpose nuo Nr. 001 iki Nr. 012 bei Nr. 015 tvarkybos darbai atliekami pagal aprobuotą Vilniaus Rotušės (678) Didžioji g. 31, Vilniuje, rūšių tvarkybos darbų (restauravimo, konservavimo) projektą Nr. PRI.16-02-PTDP. Projektas ir leidimas pateikiami.
- Žemės (grindų) judinimo darbų vietose numatyti archeologiniai tyrimai Paveldo tvarkybos reglamento PTR 2.13.01:2022 "Archeologinio paveldo tvarkyba" nustatyta tvarka. Archeologinių tyrimų metu aptikus nežinomas struktūras, atliekami architektūros ir kiti privalomi tyrimai.
- Laidai vedžijami vagomis tarp plytų.
- Inžinieriniai sprendiniai pateikiami kompleksiška.
- Projekto sprendiniuose nėra darbų, galinčių turėti neigiamą įtaką Vilniaus Rotušės (678) vertingosioms savybėms, nustatytoms Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktu Nr. KPD-RM-1554, 2010-11-23 su vėlesniais patikslinimais.
- Durys D-10, D-11, D-13 gaminamos naujos, priešgaisrinės. Aprašymas ir kiekiai pateikti SŽ-04.
- Durys D-12 gaminamos naujos su ventiliacinėmis grotelėmis. Aprašymas ir kiekiai pateikti SŽ-04.

A	2024	Projekto sprendinių aktualizavimas
0	2012	Statybos leidimui, konkursui ir statybai
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB Projektavimo ir restauravimo institutas	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Kultūros paskirties pastato - Rotušės, Didžioji g. 31, Vilniuje kapitalinio remonto projektas
A976, 0267	PV	M. Nemunienė
A976, 0267	SPDV	M. Nemunienė
A031, 0508	arch.	R. Klimavičienė
BK000721	arch.	D.Valivonytė Baronienė
Kalbos trump.	Statytojas ir užsakovas: VšĮ Vilniaus rotušė Didžioji g. 31, LT-01128 Vilnius	
LT		
ARCHITEKTŪRINĖ DALIS		
DOKUMENTO PAVADINIMAS: RŪSIO PLANAS M 1:200		Laida A
DOKUMENTO ŽYMUO: PRI.23-23-TP-SA- B.01		Lapas 1
		Lapų 1

±0.00=115.55

RŪSIO PLANAS M 1:200








PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:200

EKSPLIKACIJA (I AUKŠTAS)

Eil. Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, m ²
101	Tambūras	16.00
102	Tambūras	18.09
103	Tambūras	18.00
104	Koridorius	23.60
105	Koridorius	22.64
106	Rūbinė	39.96
107	Įėjimas į rūšį	15.00
108	Moterų WC	29.59
109	Vyrų WC	29.90
110	Kabinetas	14.13
111	Kabinetas	16.26
112	Pagalbinė patalpa	13.86


113	Pagalbinė patalpa	8.90
114	Kambarys artistams	40.26
115	Kavinės pagalbinė patalpa	16.05
116	Kavinės pagalbinė patalpa	16.43
117	Kavinės salė	50.48
118	Kavinės salė	53.44
119	Kavinės salė	36.85
120	Holas	300.00
121	Turizmo ir informacijos centras	19.03
122	Turizmo ir informacijos centras	17.26
123	Sargo patalpa	13.50
124	Laiptinė	11.48
Iš viso:		840.71

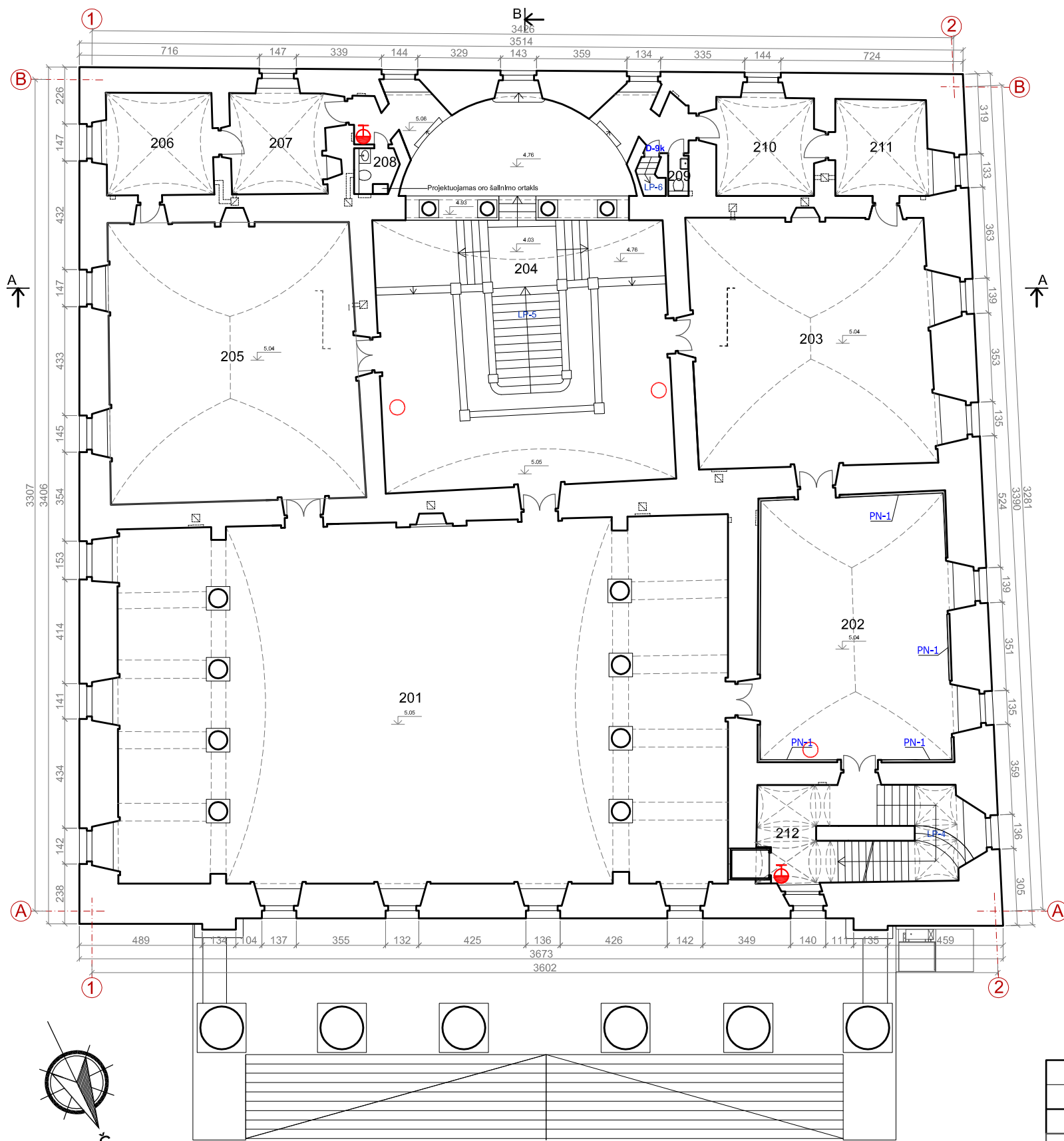
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

-  Patalpos, kuriose remonto darbai neatliekami
-  D-2 Vidaus durų žymėjimas
-  LP-1, LP-2, LP-3 Laiptų žymėjimas
-  Gaisrinis čiaupas
-  Gesintuvas

PASTABOS:

- Kavinės ir I a. san. mazgai šio projekto apimtyje neremontuojami.
- Visa nauja ar keičiama instaliacija, laidai vedžijami esamų vietose arba vagos pjaunamos deimantiniais pjūklais, nepažeidžiant saugomų mūrų.
- Gaisriniai čiaapai esami, vietos nekeičiamos.
- Inžinieriniai sprendiniai pateikiami kompleksiskai.
- Tvarkybos sprendiniai projekto dalyje PRI. 23-23-TP-PTDP-SA, SK.
- Projekto sprendiniuose nėra darbų, galinčių turėti neigiamą įtaką Vilniaus Rotušės (678) vertingosios savybės, nustatytoms Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktu Nr. KPD-RM-1554, 2010-11-23 su vėlesniais patikslinimais.
- Durys D-2n gaminamos naujos. Aprašymas ir kiekiai pateikti SŽ-04.

A	2024	Projekto sprendinių aktualizavimas
0	2012	Statybos leidimui, konkursui ir statybai
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB Projektavimo ir restauravimo institutas	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Kultūros paskirties pastato - Rotušės, Didžioji g. 31, Vilniuje kapitalinio remonto projektas
A976, 0267	PV	M. Nemunienė
A976, 0267	SPDV	M. Nemunienė
A031, 0508	arch.	R. Klimavičienė
BK000721	arch.	D.Valivonytė Baronienė
Kalbos trump.	Statytojas ir užsakovas: Vsį Vilniaus rotušė Didžioji g. 31, LT-01128 Vilnius	
LT		
ARCHITEKTŪRINĖ DALIS		DOKUMENTO PAVADINIMAS: I AUKŠTO PLANAS M 1:200
DOKUMENTO ŽYMUO: PRI.23-23-TP-SA-B.02		Laida A
		Lapas 1
		Lapų 1



ANTRO AUKŠTO PLANAS M 1:200

EKSPLIKACIJA (II AUKŠTAS)

Eil. Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, m ²
201	Kolonų salė	344.00
202	Ekspozicijų salė	84.42
203	Mero kabinetas	97.62
204	Laiptinė-Foje	178.00
205	Kamerinė salė	113.11
206	Kabinetas	18.15
207	Kabinetas	17.10
208	WC patalpa	3.00
209	WC patalpa	1.30
210	Kabinetas	17.06
211	Kabinetas	15.14
212	Laiptinė	32.00
Iš viso:		920.90

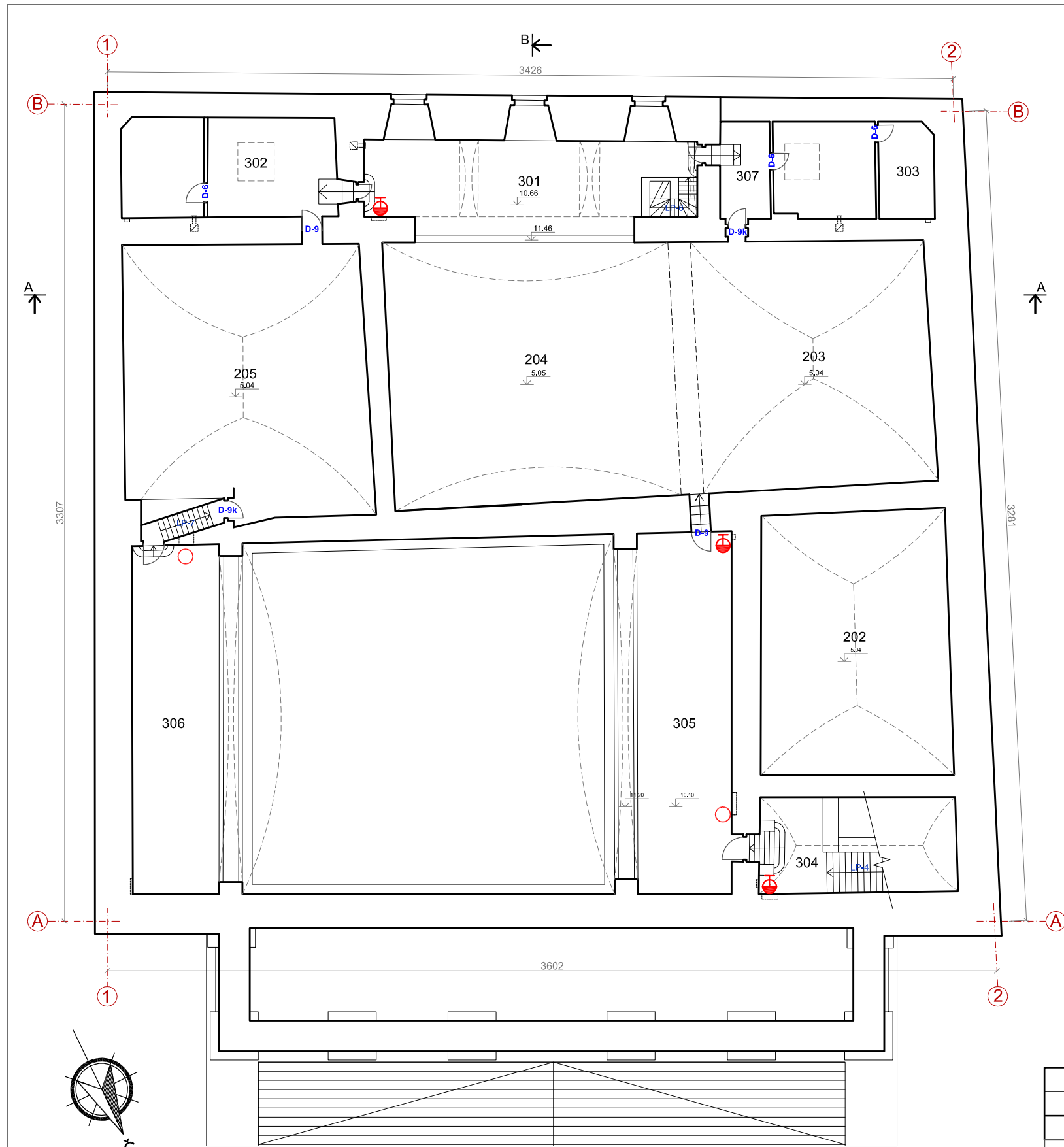
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- D-9 Vidaus durų žymėjimas
- LP-4, LP-5, LP-6 Laiptų žymėjimas
- PN-1 Panelių žymėjimas
- ⊕ Gaisrinis čiupas
- Gesintuvas

PASTABOS:

1. Visa nauja ar keičiama instaliacija, laidai vedžiojami esamų vietose arba vagos pjaunamos deimantiniais pjūklais, nepažeidžiant saugomų mūrų.
2. Inžinieriniai sprendiniai pateikiami kompleksiskai.
3. Gaisriniai čiapai esami, vietos nekeičiamos.
4. Tvarkybos sprendiniai projekto dalyje PRI. 23-23-TP-PTDP-SA, SK.
5. Projekto sprendiniuose nėra darbų, galinčių turėti neigiamą įtaką Vilniaus Rotušės (678) vertingosioms savybėms, nustatytoms Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktu Nr. KPD-RM-1554, 2010-11-23 su vėlesniais patikslinimais.
6. Durys D-9 gaminamos naujos, priešgaisrinės. Aprašymas ir kiekiai pateikti SŽ-04.
7. Patalpoje 202 ant sienų įrengiami paneliai. Detalizacija brėžinyje B.10.
8. Tvarkant 208 patalpą derinti su vėdinimo sprendiniais.

A	2024	Projekto sprendinių aktualizavimas
0	2012	Statybos leidimui, konkursui ir statybai
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB Projektavimo ir restauravimo institutas	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Kultūros paskirties pastato - Rotušės, Didžioji g. 31, Vilniuje kapitalinio remonto projektas
A976, 0267	PV	M. Nemunienė
A976, 0267	SPDV	M. Nemunienė
A031, 0508	arch.	R. Klimavičienė
BK000721	arch.	D.Valivonytė Baronienė
Kalbos trump.	Statytojas ir užsakovas: VšĮ Vilniaus rotušė Didžioji g. 31, LT-01128 Vilnius	
LT		
ARCHITEKTŪRINĖ DALIS		
DOKUMENTO PAVADINIMAS: II AUKŠTO PLANAS M 1:200		
DOKUMENTO ŽYMUO: PRI.23-23-TP-SA-B.03		
Laida	Lapas	Lapų
A	1	1



TREČIO AUKŠTO PLANAS M 1:200

EKSPLIKACIJA (III AUKŠTAS)

Eil. Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, m ²
301	Holas (balkonas)	42.56
302	Kabinetas	35.00
303	Kabinetas	24.90
304	Laiptinė	10.80
305	Balkonas I	56.48
306	Balkonas II	49.70
307	Koridorius	8.00
Iš viso:		227.44

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- D-6, D-9** Vidaus durų žymėjimas
- LP-4, LP-6, LP-7** Laiptų žymėjimas
- Gaisrinis čiapas
- Gesintuvas

PASTABOS:

1. Visa nauja ar keičiama instaliacija, laidai vedžiojami esamų vietose arba vagos pjaunamos deimantiniais pjūklais, nepažeidžiant saugomų mūrų.
2. Inžinieriniai sprendiniai pateikiami kompleksiskai.
3. Gaisriniai čiapai esami, vietos nekeičiamos.
4. Tvarkybos sprendiniai projekto dalyje PRI. 23-23-TP-PTDP-SA, SK.
5. Projekto sprendiniuose nėra darbų, galinčių turėti neigiamą įtaką Vilniaus Rotušės (678) vertingosioms savybėms, nustatytoms Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktu Nr. KPD-RM-1554, 2010-11-23 su vėlesniais patikslinimais.
6. Durys D-6 gaminamos naujos, medinės. Aprašymas ir kiekiai pateikti SŽ-04.
7. Durys D-9 gaminamos naujos, priešgaisrinės. Aprašymas ir kiekiai pateikti SŽ-04.

A	2024	Projekto sprendinių aktualizavimas
0	2012	Statybos leidimui, konkursui ir statybai
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB Projektavimo ir restauravimo institutas	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Kultūros paskirties pastato - Rotušės, Didžioji g. 31, Vilniuje kapitalinio remonto projektas
A976, 0267	PV	M. Nemunienė
A976, 0267	SPDV	M. Nemunienė
A031, 0508	arch.	R. Klimavičienė
BK000721	arch.	D.Valivonytė Baronienė
Kalbos trump.	Statytojas ir užsakovas: VšĮ Vilniaus rotušė Didžioji g. 31, LT-01128 Vilnius	
LT		
ARCHITEKTŪRINĖ DALIS		
DOKUMENTO PAVADINIMAS: III AUKŠTO PLANAS M 1:200		Laida A
DOKUMENTO ŽYMUO: PRI.23-23-TP-SA-B.04		Lapas 1
		Lapų 1



STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.22204

Eva Jolanta Staškevičienė

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovės ir ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovės pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, susisiekimui komunikacijos, inžineriniai tinklai, hidrotechnikos statiniai, kiti inžineriniai statiniai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.

Projekto dalis: vandentiekio ir nuotekų šalinimo.

Direktorius



19668

Išduotas 2018 m. vasario 15 d.

Pirmą kartą išduotas 2008 m. birželio 6 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt